

Avant-propos, <i>par Pierre-René Lemas</i> .....	
Introduction .....	

## I. HISTOIRE DE LA NOTION DE LOGEMENT JUSQU'EN 1950

1. Logement et propriété : un aperçu historique, <i>par Hélène Pauliat</i> .....	
2. Le logement et la question sociale (1830-1870), <i>par Frédéric Moret</i> .....	
3. Ville et logement : catégories statistiques et indicateurs sociaux (XIX <sup>e</sup> -XX <sup>e</sup> siècle), <i>par Marcel Roncayolo, Laurent Coudroy de Lille et Yankel Fijalkow</i> .....	
4. L'émergence du logement social : objectifs et moyens d'une réforme (1894-1930), <i>par Susanna Magri</i> .....	
5. L'émergence de l'outil statistique (XIX <sup>e</sup> -XX <sup>e</sup> siècle), <i>par Pierre Durif</i> .....	
6. Le logement comme forme architecturale : une approche typologique, <i>par Jean-Pierre Frey</i> .....	
7. Le logement comme catégorie économique, <i>par Michel Mouillart</i> .....	
8. L'habitation, entre vie privée et vie publique, <i>par Monique Éleb</i> .....	

## II. LES DONNÉES FONDAMENTALES DE L'HABITAT

9. Grandes évolutions du parc et des ménages depuis 1950, <i>par François Clanché et Anne-Marie Fribourg</i> .....	77
10. Besoins et demande de logements, <i>par Jean Bosvieux</i> ..	86
11. Ménages, familles et modes d'habiter, <i>par Denise Arbonville</i> .....	94
12. Mobilité résidentielle et statut d'occupation, <i>par Bernard Coloos et Claude Taffin</i> .....	110
13. La mobilité résidentielle des ménages en 1994, <i>par Brigitte Jousselein</i> .....	120
14. Information statistique et marchés du logement, <i>par Jean-Claude Driant</i> .....	128
15. L'univers des HLM, <i>par Gilles Horenfeld</i> .....	136
16. Comparaisons internationales, <i>par Patrick de La Morvonnais</i> .....	147

## III. L'ÉCONOMIE DU LOGEMENT

17. Le logement dans l'économie, <i>par André Thomas</i> .....	161
18. L'analyse économique du bien logement, <i>par Michel Mouillart</i> .....	167
19. Patrimoine logement, épargne et cycle de vie, <i>par André Babeau</i> .....	177
20. La spécificité économique de la filière logement. Analyse du rôle des acteurs, <i>par Jean-Jacques Granelle</i> .....	186
21. Le financement du logement, <i>par Bernard Coloos</i> .....	194
22. L'économie du logement : le préalable foncier, <i>par Vincent Renard</i> .....	201
23. Les politiques d'encouragement à l'accession à la propriété, <i>par Bernard Vorms</i> .....	210

## IV. POLITIQUES PUBLIQUES

24. Évolution des politiques du logement depuis 1950, <i>par Anne-Marie Fribourg</i> .....	223
25. Mixité de l'habitat, documents d'urbanisme et stratégies locales, <i>par Jocelyne Dubois-Maury</i> .....	231

26. Le droit du logement, <i>par Daniel Tomasin</i> .....	239
27. Le droit au logement des personnes défavorisées, nouveau droit social ?, <i>par Françoise Zitouni</i> .....	248
28. La mise en œuvre des politiques locales de l'habitat, entre régulation du marché et action sociale, <i>par Marie-Christine Jaillet et René Ballain</i> .....	256
29. Une compétence partagée, ou les stratégies d'acteurs entre déconcentration et décentralisation, <i>par Catherine Grémion</i> .....	264
30. Les vecteurs de l'aide publique au logement, <i>par Claude Taffin</i> .....	273
31. Le difficile arbitrage entre neuf et ancien dans les politiques publiques, <i>par Henri Coing</i> .....	280

## V. LE LOGEMENT DANS LA VILLE

32. Logement et architecture, <i>par Marion Segaud</i> .....	291
33. Formes architecturales et urbaines de l'habitat, <i>par Daniel Pinson</i> .....	298
34. Doctrines architecturales et politiques du logement, <i>par Christian Moley</i> .....	305
35. Logement, mobilités et trajectoires résidentielles, <i>par Catherine Bonvalet et Jacques Brun</i> .....	312
36. Logement et division sociale de l'espace, <i>par Jacques Brun et Catherine Bonvalet</i> .....	319
37. Le logement et l'intégration des immigrés, <i>par Patrick Simon</i> .....	327
38. Dynamique du parc immobilier et mobilité rési- dentielle, <i>par Jean-Pierre Lévy</i> .....	336

## VI. HABITER LE LOGEMENT

39. Logement, quartier, sociabilité, <i>par Yves Grafmeyer</i> .....	347
40. Logement et transmission, <i>par Anne Gotman</i> <i>et Anne Laferrère</i> .....	355
41. Habiter le logement, habiter la ville, <i>par Jean-Michel Léger</i> .....	365
42. Du logement au chez-soi, <i>par Yvonne Bernard</i> .....	374
43. Habitat, écologie, santé et bien-être, <i>par Roderick J. Lawrence</i> .....	382